



**ORDENANTZA 7. ZK**

**AGURAINGO UDALA ARABAKO LURRALDEA**

**ESTABLEZIMENDUAK IREKITZEKO BAIMENAGATIK**  
**ORDAINDU BEHARREKO TASA ARAUTZEN DUEN**  
**ORDENANTZA**

**I. XEDAPEN OROKORRAK**

**1. artikulua**

Udal honek, Arabako Lurralde Historikoko Toki Ogasunak arautzen dituen Foru Arauan ezarritakoari jarraituz, Establezimenduak irekitzeko baimenarengatik ordaindu beharreko tasa ezartzen eta eskatzen du, ordenantza honen arabera. Ezarri beharreko tarifak jasotzen dituen eranskina ere ordenantzaren zati da.

**2. artikulua**

Ordenantza udalerrri osoan ezarriko da.

**II. ZERGA GAIA**

**3. artikulua**

1.- Tasa honen zerga gaia da industriako eta merkataritzako establezimenduek udalen Ordenantzetan eta Araudi Orokorretan establezimenduen funtzionamendu egokirako eskatzen diren lasaitasun, sanitate eta osasungarritasun baldintzak betetzen dituzten egiaztatze eta bateratzeko udalak egiten duen jarduera teknikoa nahiz administratiboa. Izan ere, udalak establezimendua irekitzeko baimena eman dezan hori bete behar da aldez aurretik.

2.- Hori horrela, establezimendua irekitzen dela honakoetan esango da:

a) Jardunean hasteko establezimendua lehenengo aldiz instalatzen denean.

b) Establezimenduko jarduera aldatu edo handitzen denean, nahiz eta titularra ez aldatu.

c) Establezimendua handitzen denean, eta bertan edozein aldaketa egiten denean, baldin eta aldaketak artikulua honen 1. zenbakiak adierazitako



baldintzetan eraginik badu. Kasu horretan, berriro egiaztatu beharko da baldintza horiek guztiak betetzen diren ala ez.

3.- Industriako edo merkataritzako establezimendua izateko, etxebizitzarako erabilera soilik ez duen eraikuntza bizigarria izango da, jendearentzat irekia edo itxia bada ere, eta era berean:

a) Jarduera Ekonomikoen gaineko Zerga (edo Lizentzia Fiskala) behar duten fabrika, artisautza, merkataritza, eraikuntza eta zerbitzuen inguruko enpresa jardueretarako erabiltzen bada.

b) Jarduera horietarako erabiltzen ez bada ere, horien lagungarri edo osagarri gisa erabiltzen bada, edo horiekin harremanak izanik onurak edo aprobetxamendua ematen dien jardueretarako baliatzen bada, besteak beste, gizarte egoitzak, agentziak, entitate juridikoen ordezkariak edo sukurtsalak, idaztokiak, bulegoak, langelak edo estudioak.

### III. SUBJEKTU PASIBOA

#### 4. artikulua

Zerga honen menpe dauden subjektu pasibo izango dira Arabako Zergen Foru Arau Orokorren 33. artikulua aipatzen dituen pertsona fisiko nahiz juridikoak eta entitateak, baldin eta garatu nahi dituzten jardueren titularrak badira edo, hala badagokio, jarduera hori edozein industria eta merkataritza establezimendutan garatzen bada.

#### 5. artikulua. Erantzuleak

Subjektu pasiboaren zerga betebeharrengatik era solidarizan erantzungo dute Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorreko 38. eta 39. artikuluetan aipatzen diren pertsona fisiko edo juridikoek.

### IV. KUOTA

#### 6. artikulua

Tasa taularen arabera eta lokaleko eskatuko da zerga. Eranskinean jaso da taula hori. Jarduera batek irekitzeko bi baimen lortu beharra badu, kopuru handieneko epigrafearen arabera ordainduko da. Zergapeko lokalean garatu beharreko jarduera aldatu edo handitu

nahi izanez gero, tasaren ondorio den kuotatik lehenengo irekiera zerga dela-eta ordaindutakoa kenduko da, bai eta jarduerak gerora izandako aldaketengatik edo handitzeengatik ordaindutakoa ere.



Ordaindu beharrekoa aldea izango da. Baimena eman aurretik eskatzaileak eskaera bertan behera uzten bada, adierazitako kuotaren % 50 ordaindu beharko du, baldin eta udal jarduera ordurako abian bada.

## V. SORTZAPENA

### 8. artikulua

1.- Zerga gaia den udal jarduera hasten denean sortzen da tasa eta zerga ordaintzeko beharra. Hori dela eta, irekitzeko baimen eskaera aurkezten den egunean joko da hasitzat udal jarduera, baldin eta subjektu pasiboak baimena eskatzen bada.

2.- Establezimendua aipaturiko baimenik gabe ireki bada, udalak behar duena egingo establezimenduak eska daitezkeen baldintzak betetzen dituen ala ez erabakitzeke. Behar duena egiten hasten denean bertan sortuko da tasa. Gainera, establezimendua irekitzeko edo, baimen ematerik ez balego, establezimendua ixteko espedienteari hasiera emango zaio.

3.- Ordaintzeko obligazioa behin sortuta, eskatzaileak tasa ordaindu beharko du beti, eskatutako baimena ukatu edo eman establezimenduaren baldintzak aldatu ostean eman bazaio ere. Eman zaion baimenari uko egiten badio ere, tasa ordaintzeko obligazioa izango du.

## VI. KUDEAKETA

### 9. artikulua. Aitorpena

1.- Industriako edo merkataritzako establezimenduak irekitzeko baimena lortu nahi duten interesdunek aurretik baimen-eskaera aurkeztuko dute Erregistro Orokorrean. Eskabidean lokalean burutuko den jarduera edo jarduerak zehaztuko dira, eta harekin batera lokala alokatzeko kontratua edo lokala eskuratzekeo titulua aurkeztuko da. Azken kasu horretan, lokalak katastro baliorik ez balu, eskuratze prezioa edo, hala balegokio, eraikitze kostua adierazi beharko litzateke.

2.- Irekitzeko baimenaren eskaera aurkeztu ondoren, establezimenduaren jarduera aldatu edo zabaltzen bada, edota establezimenduaren baldintzak aldatu edo establezimendua bera handitzen bada, udal administrazioari jakinaraziko zaio. Horretarako, aurreko paragrafoan eskatutako zehaztasunak berak emango dira. 10. artikulua. Likidazioa eta ordainketa egitea Udalak bere jarduera amaitu ondoren eta irekitze baimenari buruz ebazpena eman ondoren, tasaren likidazioa egingo da, eta subjektu pasiboari jakinaraziko zaio, udal altxortegian dirua zuzenean sar dezan. Horretarako, Dirubilletari buruzko Erregelamendu Orokorrak zehazten dituen ordaintzeko moduak eta epeak bete beharko dira. Baimena eman eta hiru hilabete igaro ondoren establezimendua edo lokala ireki ez bada, baimenak zein ordaindutako tasa



iraungitzat joko dira. Gauza bera gertatuko da ireki ondoren berriro ixten badira, edo Jarduera Ekonomikoen gaineko Zergan baja emanda badaude sei hilabetean edo luzaroagoan, salbu eta irekitzea berandutzen duten edo adierazitako denboran lokala itxiarazten duten ezinbesteko arrazoiak direla medio; horrelakoetan aztertu egin beharko da zein gertaera izan den eragilea.

Ez da inolako salbuespenik egingo, ez eta inolako hobaririk aplikatuko ere, tasa hau kobratzean.

## **VII. ARAU HAUSTEAK ETA ZEHAPENAK**

### **11. artikulua**

Arabako Zergei buruzko Foru Arau Orokorrak 77. artikuluan eta hurrengoetan xedatutakoari jarraituko zaio zergei buruzko arauhausteei dagokien guztian, bai eta arau-hauste bakoitzari dagokion zehapenen kasuan ere.

jardueren titularrak badira edo, hala badagokio, ja-rduera hori edozein industria eta merkataritza establezimendutan garatzen bada.

## **VIII. AZKEN XEDAPENA**

Ordenantza hau eta beraren eranskina behin betiko onartu ziren eranskinean agertzen den egunean eta 2009ko urtarrilaren 1ean sartu da indarrean eta hala jarraituko du aldatu edo indargabetu arte.

**ESTABLEZIMENDUAK IREKITZEKO BAIMENAGATIK ORDAINDU  
BEHARREKO TASA ARAUTZEN DUEN ORDENANTZA**

**Eranskina**



## TARIFAK

A) Establezimendua irekitzeko baimena, gaitzik eragiten ez duen jarduerarako (GOKA espedientea egin beharrik ez duena) bada:

- 0 - 100 m2:	190,75 €
- 100 - 250 m2:	213,20 €
- 250 metro koadrotik gorakoa:	357,00 €

B) Establezimendua irekitzeko baimena, GOKA espedientea behar duen jarduerarako bada:

- 0 - 100 m2:	389,65 €
- 100 - 250 m2:	462,10 €
- 250 metro koadrotik gorakoa:	537,55 €

C) Establezimendua irekitzeko baimena, establezimendu horiek industrialdeetan badaude:

- 0 - 250 m2:	389,65 €
- 250 - 500 m2:	779,30 €
- 500 metro koadrotik gorakoa:	1.950,00€

Establezimenduak irekitzeko baimenagatik ordaindu beharreko tasa arautzen duen zerga ordenantza 2008ko azaroaren 12an onartu zen behin betiko. Tarifak ordenantzaren eranskinean datoz.

O.E  
ALKATEA

IDAZKARIA